

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>19</b>
<b>FECHA</b>
<b>27/01/2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>168-286</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 952/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4812 de fecha 30/09/2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino EL ALMENDRAL  
N° 305 Lote N° 7 manzana 2  
URBANO sector LOTEO VALLE DEL SOL ETAPA 9  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 34.44 m2 quedando en un total construido de 126.26 m2  
en una superficie de terreno de 180.09 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

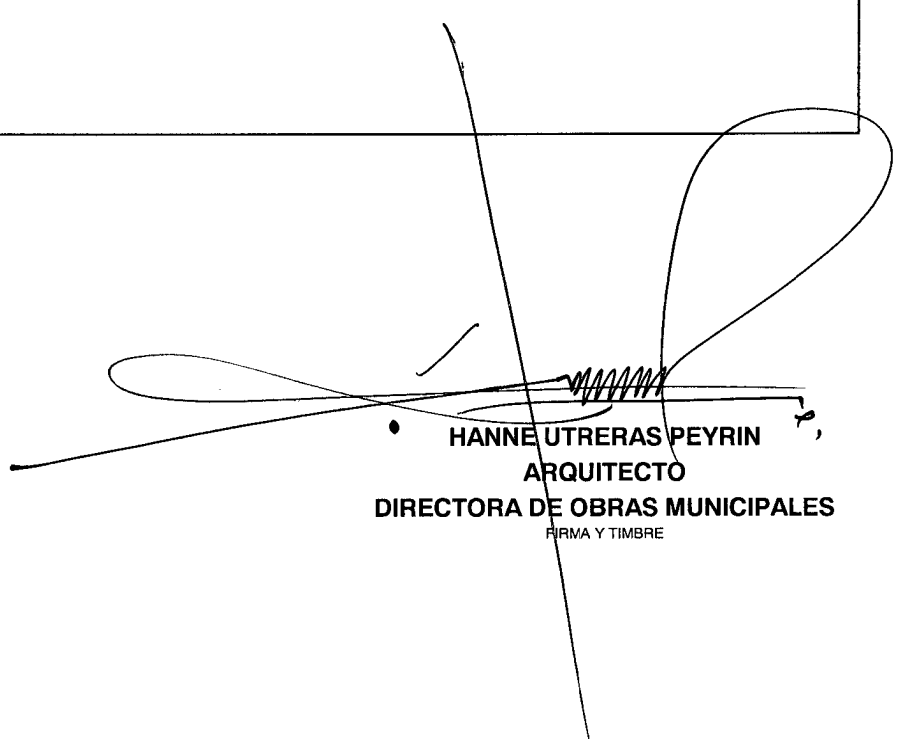
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CRISTIAN ANGEL GARVIZO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>DANIEL WARNER MUÑOZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	
<b>DANIEL WARNER MUÑOZ</b>	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C-4</b>		<b>\$ 3.735.018.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 56.025.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		<b>G.I.M. Nº 9549</b>	<b>DE FECHA : 27.11.2013</b>	(-)
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 50.480.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	<b>1002</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA
				<b>27.01.2014</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 019 DE FECHA 27/01/2014.-



**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

HUP/CHB/ifb