



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 391 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 623 de fecha 15 de Julio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : PATRICIO GERMÁN DÍAZ LASTRA.-
RUT:
- 03 UBICACIÓN** : AV. BALMACEDA #1612, POBLACIÓN JUAN SOLDADO,
LA SERENA / N° DE ROL: 215 - 27
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL-
- 05 CONSTRUCTOR** : ANGELA RIVERA CORAYL / RUT:
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN,
ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO CON CADENAS DE
HORMIGÓN ARMADO Y TABIQUERÍA INTERIOR DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN
CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE AMPLIACIÓN** : 83,50 m²
SUPERFICIE TOTAL (EXISTENTE + AMPLIACIÓN): 143,50 m²
SUPERFICIE DEL TERRENO : 190,00 m²
- 08 PRESUPUESTO** : D - 3 \$135.594.- PG \$11.322.099.-
- 09 RÉGIMEN** : _____ /
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5614** DE FECHA: 15.07.2009.-
VALOR \$17.080.- FOLIO 414151
ORD. N° 8493 DE FECHA: 30.10.2009.-
VALOR \$152.751.- FOLIO 438427

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE
URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU
RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA
CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO
(ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS
PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-



Juan Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/JGC.-