



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 382 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 624 de fecha 15 de Julio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : MARÍA VERÓNICA FLORES ÁLVAREZ-  
RUT:
- 03 UBICACIÓN** : PJE. MIGUEL NEALES #2684, POBL. JUAN SOLDADO,  
LAS COMPAÑÍAS, LA SERENA / N° DE ROL: 1298 - 78
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ANGELA RIVERA CORAYL / RUT:
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS DEL 1° NIVEL EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES, MUROS DEL 2° NIVEL EN TABIQUERÍA DE MADERA, ENTREPISO DE ENVIGADO DE MADERA DE 2" x 5", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS Y VIGAS DE MADERA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDA.-
- 07 SUPERFICIE AMPLIACIÓN** : 52,75 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE TOTAL (EXISTENTE + AMPLIACIÓN):** 93,25 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE DEL TERRENO** : 60,50 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : D - 5 \$52.295.- E - 5 \$52.295.- PG \$2.758.561.-
- 09 RÉGIMEN** : ACOGIDA AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5615** **DE FECHA:** 15.07.2009.-  
**VALOR \$4.864.-** **FOLIO** 414152  
**ORD. N° 8253** **DE FECHA:** 20.10.2009.-  
**VALOR \$15.844.-** **FOLIO** 436667

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE OCTUBRE DEL 2009.-



MAR/JGC.-