



ROL AVALUO N° 1179-21 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 321 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 363 fecha 05 de Mayo del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 **PROPIETARIO** : EDGARDO ALEJANDRO HELDT PEREZ.
- 03 **UBICACION** : RENE PERI # 1698, LOTEJO PINAMAR, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : HECTOR PATRICIO NUÑEZ PAREDES.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : HECTOR PATRICIO NUÑEZ PAREDES. RUT:
- 06 **CARACTERISTICAS** : EN 1ER PISO, CIMIENTOS SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES, ENTREPISO EN LOSA DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN 2° PISO EN BASE A TABIQUERIA DE VOLCOMETAL REVESTIDO EN VOLCANITA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA EN PLANCHAS FIBROCEMENTO. -
- 07 **SUP. AMPLIACION** : 66.99 M2
SUP. TOTAL CONSTRUIDA : 139.18 M2
SUP. TERRENO : 186.73 M2
- 08 **PRESUPUESTO** : D-3 \$ 136.222.- G-3 \$ 97.286 PG \$ 950.394.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGUN** **ORD. N° 7248.- DE FECHA: 08.09.2009.-**
VALOR \$ 35.453.- FOLIO 428721.-
ORD. N° 3369.- DE FECHA: 05.05.2009.-
VALOR \$ 15.231.- FOLIO 397997.-
- 11 **OTORGADO FECHA** : 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.-
- 12 **OBSERVACIONES** : EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM). ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.


MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS.

JBM/ALW.