



ROL AVALUO N° 3049-16/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 301 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 503 de fecha 04 de Julio del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : MARCELO ENRIQUE ARQUEROS CARMONA.-
- 03 **UBICACION** : PASAJE ALCAPARRA #4295, LA FLORIDA VII ETAPA, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTÉS CORTÉS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : LUIS ESCALONA ROJAS / RUT:
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN 1° PISO DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUES CON PILARES Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ENTREPISO EN BASE A ENVIGADO DE MADERA DE PINO DE 2" x 3", MUROS DEL 2° PISO EN TABIQUERÍA DE MADERA DE 2" x 3", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS DE MADERA A LA VISTA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ASBESTO CEMENTO ONDULADO TIPO ESTÁNDAR-
- 07 **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 193.20 m²
SUPERFICIE CONSTRUÍDA: 60.08 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : D-3 \$136.222.- E-3 \$97.286.- PG \$7.792.911.-
- 09 **REGIMEN** : _____
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4529** **DE FECHA:** 04.07.2008.-
VALOR \$11.915.- **FOLIO** 0331936
ORD. N° 6934 **DE FECHA:** 27.08.2009.-
VALOR \$104.979.- **FOLIO** 427163

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 27 DE AGOSTO DEL 2009.



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/JGC.-