



ROL AVALUO N° 1299-50 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 299 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 019 fecha 09 de Enero del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : LUIS HERIBERTO MONARDEZ GUERRERO. RUT:
- 03 UBICACION** : BAQUEDANO # 3145, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MARCOS GUEREN CAMPOS. RUT:
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMENTOS SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN 1° PISO DE LABAÑILERIA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN VIGAS DE MADERA CON ENTRAMADO DE MADERA, ESTRUCTURA DE MUROS EN 2° PISO DE TABIQUERIA DE MADERA, REVESTIDA INTERIORMENTE EN PLANCHAS DE VOLCANITA Y EXTERIORMENTE EN PLANCHAS DE INTERNIT, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS Y TIJERALES DE MADERA, CUBIERTA EN PLANCHAS FIBROCEMENTO. -
- 07 SUP. AMPLIACION** : 36.33 M2  
**SUP. TOTAL CONSTRUIDA** : 75.33 M2  
**SUP. TERRENO** : 69.00 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 139.457.- E-3:\$ 99.597.- PG \$ 4.690.195.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO A D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN** ORD. N° 6860.- DE FECHA: 25.08.2009.-  
VALOR \$ 31.659.- FOLIO 427059.-  
ORD. N° 210.- DE FECHA: 09.01.2009.-  
VALOR \$ 7.035.- FOLIO 368779.-
- 11 OTORGADO FECHA** : 26 DE AGOSTO DEL 2009.-
- 12 OBSERVACIONES** : EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM). ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.



**JUANA BAUDOIN MADRID**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS.

JBM/ABM