

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO PROVISORIO DE AMPLIACION N° 294 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 589 de fecha 02 de Julio del 2009 concede Permiso Provisorio de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE LOCAL COMERCIAL.-
- 02 **PROPIETARIO** : HÉCTOR WALDO HENRÍQUEZ VICENCIO.-
- 03 **UBICACION** : RUTA 5 NORTE #100, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTÉS CORTÉS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : MIGUEL CORTÉS CORTÉS / RUT:
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS METÁLICAS A LA VISTA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ASBESTO CEMENTO MARCA PIZARREÑO COLOR ARCILLA.
- 07 **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 619.45 m²
SUPERFICIE CONSTRUÍDA: 68.89 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : D - 3 \$136.222.- PG \$9.384.334.-
- 09 **REGIMEN** : _____ /
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5245** DE FECHA: 02.07.2009.-
VALOR \$14.077.- FOLIO 411172
ORD. N° 6691 DE FECHA: 19.08.2009.-
VALOR \$126.688.- FOLIO 426256

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCIÓN MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACIÓN LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMÁS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO PROVISORIO DE AMPLIACIÓN TIENE UNA VIGENCIA DE 2 AÑOS, A CONTAR DE LA FECHA DE SU APROBACIÓN.-

LA SERENA, 19 DE AGOSTO DEL 2009.



JUANA BAUDOÍN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/JC.-