



ROL AVALUO N° 415-06/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 307 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 618 de fecha 13 de Agosto del 2007 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA (OBRA MENOR)
- 02 PROPIETARIO** : GINO D'ARCANGELLI D'ARCANGELLI RUT:
- 03 UBICACION** : AV. GABRIEL GONZALEZ VIDELA N° 1801, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : JESSICA AVALOS ARAYA
- 05 EMP. CONSTRUCTORA** : _____ RUT: _____
- 06 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, MUROS DE ALBAÑILERIA DE BLOQUES, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE PINO, CUBIERTA DE PLANCHAS PIZARREÑO TIPO TEJA CHILENA.
- 08 SUPERFICIE CONSTRUIDA:** 12,97 m²
SUPERFICIE TERRENO : 312,00 m²
- 09 PRESUPUESTO** : D - 3 \$ 125.294.- PG \$ 1.625.063.-
- 10 REGIMEN** : _____
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7011.-** **DE FECHA:** 31.08.2009.-
VALOR \$ 26.502.- **FOLIO** 427376.-
ORD. N° 5288.- **DE FECHA:** 13.08.2007.-
VALOR \$ 2.362.- **FOLIO** 61002.-

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 31 DE AGOSTO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/PZA.-