



ROL AVALUO N° 2516-051/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 313/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 030 de fecha 11 de Enero del 2008 concede **Permiso de Ampliación**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN VIVIENDA.-
02 PROPIETARIO : PEDRO ESPINOZA VEAS.-
03 UBICACION : AV. RODOLFO WAGENKNECHT N°3066, LA SERENA.-
04 ARQUITECTO : MARCELO CASTAGNETO A.-
05 CONSTRUCTOR : JORGE TORRES ROJAS.-
06 CARACTERISTICAS : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS TIPO METALCON Y CUBIERTA EN TEJAS CHENA.
07 SUPERFICIE : 14,11 m²
08 PRESUPUESTO : C-3 \$ 136.222 PG \$ 1.922.092.-
09 REGIMEN : _____/
10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7172.- **DE FECHA:** 04.09.2009.-
VALOR \$ 28.831.- **FOLIO 0428515.-**

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.




**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/CSZ.-