

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
  MODIFICACION sin alterar estructura
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO
  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>109</b>
FECHA
<b>02.10.2018</b>
ROL S.I.I
<b>22-60</b>

**VISTOS:**

- A)  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **634/2018**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4191** de fecha **03.07.2018**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR LOCAL "BELLASSUR"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE, LOCAL 19**  
 N° **2** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **MALL PUERTA DEL MAR**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
 en una superficie de terreno de -  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A.</b>	<b>77.072.500-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>EDMUNDO HERMOSILLA HERMOSILLA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ARQUICHILE E.I.R.L.</b>	<b>76.199.837-4</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MICHEL TOLMO GONZALEZ</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.</b>	-		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

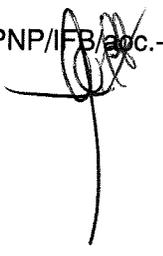
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

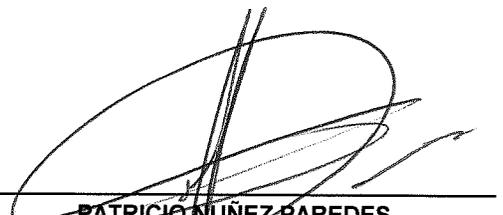
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>6,446,267</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>64,463</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	<b>64,463</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>10351</b>	FECHA	<b>01.10.2018</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°109 DE FECHA 02.10.2018.-**

PNP/IFB/300.-





**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE