

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>04-107</b>
FECHA
<b>30.08.2011</b>
ROL S.I.I
<b>22-060</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **441/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1705** de fecha **05.5.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **REMODELACION LOCAL "STRIP CENTER"**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE**  
N° **2** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LOCAL 6 Y 7**  
**URBANO** sector **MALL PUERTA DEL MAR**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NINGUNA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA LA SERENA LTDA.</b>	<b>77.072.500-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>EDMUNDO HERMOSILLA H.</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ARQLOFTS E.I.R.L.</b>			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CESAR VELIZ TAPIA / PABLO CONTADOR</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARQLOFTS E.I.R.L.</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CESAR VELIZ TAPIA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$5.333.580.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$53.335.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$ (-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				\$5.333.- (-)
TOTAL A PAGAR				\$48.002.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4348 / 6094	FECHA	13.06.2011 / 29.08.2011
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO DE OBRA MENOR Nº04-107 DEL 30.08.2011.-

MAR/PZA/mba.-



*(Handwritten Signature)*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**