

**PERMISO DE OBRA MENOR PROVISORIO**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>106</b>
FECHA
<b>03/05/2011</b>
ROL S.I.I
<b>377 - 24</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1085/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2215 de fecha 20/08/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN SALAS PROVISORIAS COLEGIO DOMINGO SANTA MARÍA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JOSÉ MANUEL RODRÍGUEZ**  
N° 466 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **LA SERENA CENTRO**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **88,33 m2** quedando en un total construido de **1.462,59 m2**  
en una superficie de terreno de **3.620,829m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ARTÍCULO 124º DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES (PERMISO PROVISORIO HASTA MAYO 2012)**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art.95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **1 AÑO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA E INVERSIONES COTACOTANI LTDA.</b>	<b>79.898.590 - 6</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RENÉ GUIDO LARRAGUIBEL SMITH</b>	<b>[REDACTED]</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>FRANCISCO GEISSE NAVARRO</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>FRANCISCO GEISSE NAVARRO</b>	<b>[REDACTED]</b>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$6.382.284.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$63.823.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				G.I.M. Nº DE FECHA: (-) \$0.-
TOTAL A PAGAR				\$63.823.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3341	FECHA	03/05/2011
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**AUTORIZACIÓN CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES (CAMN REGIÓN DE COQUIMBO) ORD. Nº: 044 DE 25.04.2011.-**

P.O.M. PROVISORIO Nº 106 DE FECHA 03/05/2011.-



**IRENE MACHUCA HERRERA**  
INGENIERO CIVIL

**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

IMH/JGC