



ROL AVALUO N° 1404-052/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 105 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 038 de fecha 16 de Enero del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : QUEMEL EDGARDO FARIAS MANCILLA.-
- 03 UBICACION** : CALLE LOS MORROS #4639, VILLA EL ROMERO II,
LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : GUSTAVO MENA LOPEZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN, SE CONSULTA LA CONSTRUCCIÓN DE 1 MURO DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADO CON CADENA INTERMEDIA Y DE CORONACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO EN EL 1° PISO, ENTREPISO CONFORMADO POR VIGAS DE MADERA DE PINO CEPILLADO DE 2" x 8", MUROS DEL 2° PISO ESTRUCTURADOS EN TABIQUERÍA DE MADERA DE PINO DE 2" x 3", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO DE 1"x 5", Y CUBIERTA DE PLANCHAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO ONDA ESTÁNDAR DE 4mm.-
- 07 SUPERFICIE** : 41.67 m²
- 08 PRESUPUESTO** : E - 5 \$53.785.- PG \$2.241.221.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 383.-** **DE FECHA:** 16.01.2009.-
VALOR \$7.108.- **FOLIO** 369823
ORD. N° 2646.- **DE FECHA:** 09.04.2009.-
VALOR \$9.701.- **FOLIO** 388892.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 13 DE ABRIL DEL 2009.


MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS