

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN :

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>105</b>
FECHA
<b>03.05.2011</b>
ROL S.I.I
<b>2648-54</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 194 14.03.2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 704 de fecha 02.03.2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE EL ALBA**  
N° **1349** Lote N° **18** manzana **2** localidad o loteo **LOS TRIGALES**  
**URBANO** sector **SANJOAQUIN**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **20,23m2** quedando en un total construido de **146,54m2**  
en una superficie de terreno de **279,4m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NO CONSULTA**

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	<b>LUIS LEONARDO CASTRO GATICA</b>	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	<b>FELIPE ANDRES SAAVEDRA CARMONA</b>	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	<b>FELIPE ANDRES SAAVEDRA CARMONA</b>	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.
		REGISTRO
		CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	1,574,521
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$	23,615
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORD. N°1989 FECHA 14.03.2011		(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	21,257
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3333	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			03.05.2011

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM N°105 DE FECHA 03.05.2011  
IMH/KCA



*Irene Machuca Herrera*

IRENE MACHUCA HERRERA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
INGENIERO CIVIL