

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>105</b>
FECHA
<b>05.06.2017</b>
ROL S.I.I
<b>165-06</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 362 / 2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1584 de fecha 27-03-2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACIÓN MENOR Y MODIFICACIÓN INTERIOR SERVICENTRO**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA**  
N° 1665 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **5,86 m2** , quedando en un total construido de **290,86 m2**  
en una superficie de terreno de **3.570 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PETROBRAS CHILE DISTRIBUCIÓN LIMITADA</b>	<b>79.588.870-5</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ADRIANO FERNANDO DE ABREU</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JOSÉ FERNANDO PONCE AEDO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G 3		\$ 722.825.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA MENOR (MODIF. INTERIOR)			\$ 10.115.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$ 111.992.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 111.992.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5669	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA
			05-06-2017
			***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 105 DE FECHA 05-06-2017

PNP/PSM/ecm.-

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE