

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>103</b>
FECHA
<b>26.06.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1224-52</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 135 / 2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 12396 de fecha 28-11-2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE VOLCAN CALBUCO**

N° 2442 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 19,65 m2 quedando en un total construido de 52,487 m2  
 en una superficie de terreno de 91 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RUTH ADRILES MATURANA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA GYF</b>	<b>76.463.805-0</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>RODRIGO FREDES ADONIS</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA GYF</b>	<b>76.463.805-0</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>RODRIGO FREDES ADONIS</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G-4</b>		<b>\$ 1.888.581</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 28.329</b>
TOTAL DERECHOS 50% DESCUENTO				<b>\$ 14.164</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES + REPARACIÓN			% (-)	<b>\$ 103.137</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD N° ***	FECHA ***	% (-) <b>\$ 0.-</b>
TOTAL DERECHOS 90% DESCUENTO				<b>\$ 92.824</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 10.314</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	<b>3284</b>	FECHA <b>26-06-2020</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	<b>***</b>	FECHA <b>***</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
**EL PRESENTE PERMISO DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL SE COMPLEMENTA CON EL PERMISO DE EDIFICACIÓN - RECONSTRUCCIÓN N° 88 DE FECHA 26-06-2020.**

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 103 EL 26-06-2020

PNP/PSM



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**