

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Illustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>102</b>
FECHA
<b>06.06.2018</b>
ROL S.I.I
<b>1180-5</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 417 / 31.05.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3982 de fecha 11.07.2017
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**CALLE RENE PERI FRAGESTROM**

N° 1671 Lote N° 3 manzana 2 localidad o loteo PINAMAR XIV  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 68,74 m2 quedando en un total construido de 115,66 m2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 155,25 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>EDUARDO MAURICIO RIVAS MARCHANT</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. 34,74 M2. D-5 \$ 67.938. / 2° PISO. 34,00 M2 E-5 \$ 67.938.-		\$	<b>4.670.058.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	<b>70.050 .-</b>
REBAJA DE DERECHOS	50%	(-)	\$	<b>35.025 .-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	<b>0 .-</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>35.025 .-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>5966</b>	FECHA	<b>06.06.2018</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 102 DE FECHA 06.06.2018


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR