

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2     
  MODIFICACION sin alterar estructura     
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>101/10</b>
FECHA
<b>02.03.2010</b>
ROL S.I.I
<b>241-022</b>

REGIÓN : IV

URBANO     
  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 104/10  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1626-b de fecha 11.06.2008  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **BALMACEDA**  
 N° **3390** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LA PAMPA**  
**URBANO** sector **LA PAMPA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **12.15 M2** quedando en un total construido de **301.57 M2**  
 en una superficie de terreno de **1820 M2**  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **//**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 \_\_\_\_\_  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ERIKA FINDEL WESTERMEIER</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1,182,632
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 17,739
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	
TOTAL A PAGAR				\$	17,739
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1515	FECHA	02.03.2010	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. 5.1.4/6.2.9 Nº 101 de fecha 02.03.2010

JBM/ALM



*Juana Baudoin Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.**  
 FIRMA Y TIMBRE