

X

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 72                |
| FECHA             |
| 21.03.2014        |
| FOLIO             |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 490/2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1203 de fecha 03.04.2012
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE LAUTARO**

N° 2661 lote 8 manzana // localidad o loteo //  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 67,2 m2 quedando en un total construido de 74,98 m2  
 en una superficie de terreno de 141,51 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

|   |            |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO               | R.U.T.     |
| <b>JUANA NUÑEZ ALARCON</b>                          | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                 | [REDACTED] |
|   |            |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO  | R.U.T.     |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                               | [REDACTED] |
| <b>KAREN NEUBURG JIMENEZ</b>                        | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                              | R.U.T.     |
| <b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>        | [REDACTED] |

**3.-PAGO DE DERECHOS**

|                                     |      |                           |              |
|-------------------------------------|------|---------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA              |      | D-4: \$108.450 x 30,57 m2 | \$ 3,315,316 |
|                                     |      | E-4: \$78.028 x 36,63 m2  | \$ 2,858,165 |
|                                     |      | subtotal                  | \$ 6,173,481 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES          | 1.5% | %                         | \$ 92,602    |
| REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%) |      | % (-)                     | \$ 46,301    |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO         |      | % (-)                     | \$ 10,182    |
| TOTAL A PAGAR                       |      |                           | \$ 36,119    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL              | Nº   | 2997                      | FECHA        |
| CONVENIO DE PAGO                    | Nº   |                           | FECHA        |
|                                     |      |                           | 21.03.2014   |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 72 DE FECHA 21.03.2014.

FGD/SJC/sdc.-



*Fernando Glasinovic Duhalde*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE