

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
04-123
FECHA
09.10.2014

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **919/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **525** de fecha **11.02.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACIÓN "LOCAL SECRET"** (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. ALBERTO SOLARI - LOCAL A 130a**
N° **1400** Lote N° - manzana localidad o loteo
URBANO sector **LA SERENA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **0 M2** quedando en un total construido de **51,28 M2**
en una superficie de terreno de

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PLAZA LA SERENA S.A.	96.795.700-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	25.043.621		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1%	%	\$	250.436
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				10%	(-)	\$	25.044
TOTAL A PAGAR						\$	225.392
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	9807	FECHA		08.10.2014	
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA			

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº123 DE FECHA 09.10.2014.-

FGD/PSM/cgj.-
5




FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE