



ROL AVALUO N° 1180-71/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 218/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1017 de fecha 03 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : JUAN HUMBERTO SEURA VALENCIA.-
- 03 **UBICACION** : CALLE SALVADOR REYES #1965, PINAMAR XIV,
LAS COMPAÑÍAS, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : CARLA AGUIRRE VARGAS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : CARLA AGUIRRE VARGAS.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN 1° PISO DE ALBAÑILERÍA CONFINADA DE BLOQUES, ENTREPISO EN BASE A ENVIGADO DE MADERA DE PINO DE 3" x 8", MUROS DEL 2° PISO EN TABIQUERÍA DE MADERA, ESCALERA DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y FRONTONES EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO SECO Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADO.-
- 07 **SUPERFICIE** : 54.64 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.236.- PG \$7.443.935.-
- 09 **REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7758.-** **DE FECHA:** 03.12.2008.-
VALOR \$10.271.- **FOLIO** 362096.-
ORD. N° 5002.- **DE FECHA:** 25.06.2009.-
VALOR \$101.388.- **FOLIO** 409791.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 25 DE JUNIO DEL 2009.

JBM/JGC.-



JUANA BAUDOÍN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS