

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>09</b>
FECHA
<b>19.01.2016</b>
ROL S.I.I
<b>962-55</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **944/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1229** de fecha **07.05.2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "ALTILLO DOITE"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA ALBERTO SOLARI**  
N° **1400, LOCAL BE 120-124** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial: **NO**

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>COMERCIAL OUTDOOR SPORT LTDA.</b>	<b>77.772.620-K</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>KATIA BENITEZ BESSONE</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>KATIA BENITEZ BESSONE</b>	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

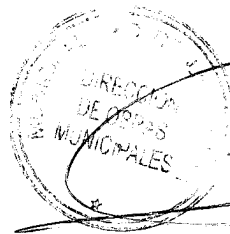
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>95,338,063</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>953,381</b>	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				( )	\$	<b>113,082</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	( )		\$	<b>95,338</b>	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>705,822</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>645</b>	FECHA	<b>18.01.2016</b>		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°09 DE FECHA 19.01.2016.-**

PNP/RVA/cgl



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE