

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>91</b>
FECHA
<b>11.05.2016</b>
ROL S.LI
<b>99-7</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 111/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1950 de fecha 29.04.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION Y REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino SANTIAGO BALTRA  
N° 294 Lote N° 145 manzana \_\_\_\_\_  
URBANO sector POBLACION ROMERAL  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 20.85 M2 quedando en un total construido de 139.50 MT2  
en una superficie de terreno de 348.23 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO TIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>GEMMA LUISA POMAROLLI PETRI</b>	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO GEISSE NAVARO</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>SE ACOGE AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

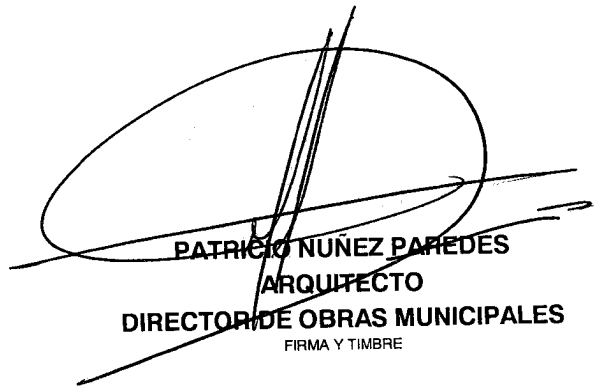
PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E-4		\$ 1.801.127.-
	PRESUPUESTO REMODELACION		\$ 739.603.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 34.413.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº DE FECHA :		(-) \$0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 48.397.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5184	FECHA 11.05.2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 91 DE FECHA 11/05/2016.-

PNP/MB



  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE