

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
181
FECHA
03.10.2017
ROL S.II
965-53

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **197/2017**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **254** de fecha **13.01.2016**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION LOCAL COMERCIAL (KAMANGA - KAMIKAZE)**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA DEL MAR**
N° **4600** Lote N° **2D2** manzana - localidad o loteo **AVENIDA DEL MAR**
URBANO sector **LA SERENA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

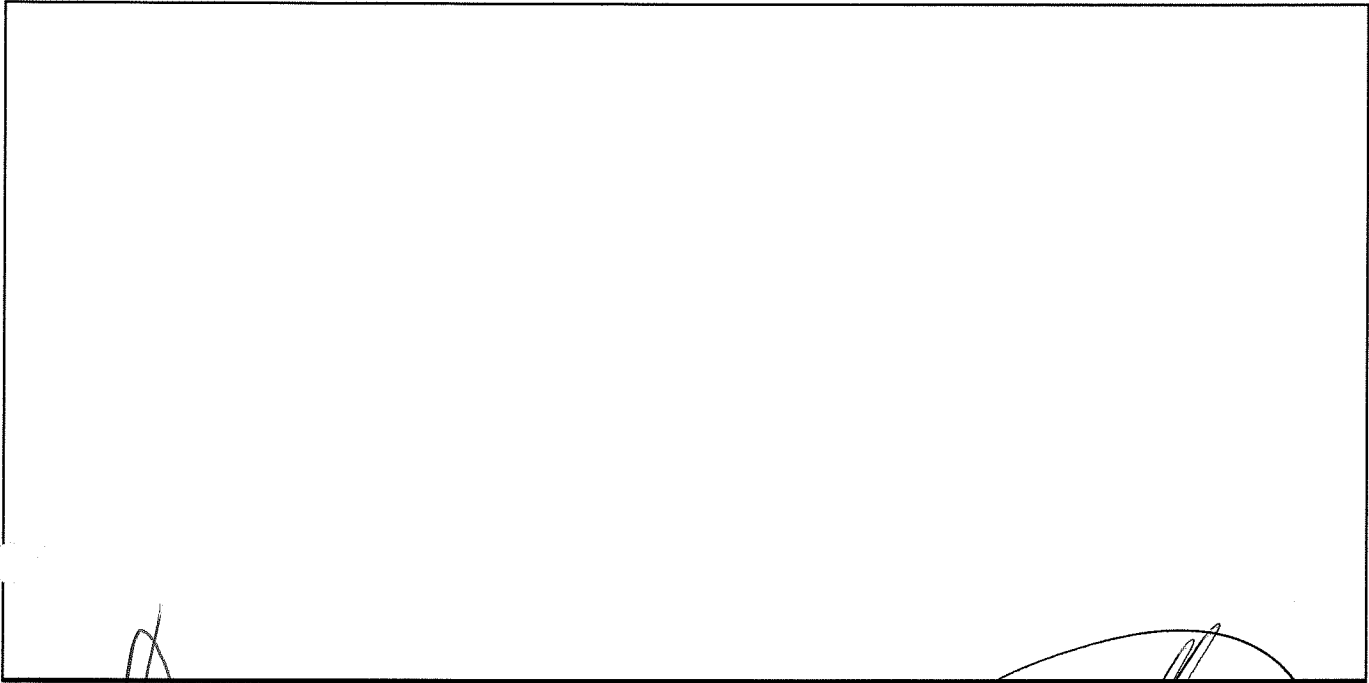
Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES SAN JAVIER LIMITADA	79.832.210-9		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALICIA FINDEL WESTERMEIER			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MARCELA PALOMINOS ESCOBAR			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			3.642.322+83.554.200
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 % DE 20.93 M2 AMPLIACION + 1% REMODELACION INTERIOR: 83.554.200	1.5%	\$ 890.176.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) --
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORDEN 10772 22.10.2015			(-) \$ --
SALDO A PAGAR			\$ 890.176.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10392	FECHA 03.10.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA



PERMISO DE OBRA MENOR Nº181 DE FECHA 03.10.2017

PNP/FGD/fgd.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES