

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO	<b>81</b>
FECHA	<b>29.04.2016</b>
ROL S.I.I	<b>962-55</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 110/04.02.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1274 de fecha 10.03.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION Y AMPLIACION ALTILLO LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. ALBERTO SOLARI, LOCAL F-229/233/237**  
N° 1400 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **39,2 M2** quedando en un total construido de **118,02 M2**  
en una superficie de terreno de **118,02 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ARPLAN ARQUITECTURA LTDA.</b>	<b>76.009.136-7</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>SERGIO RAMIREZ ARREGUI</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>PATRICIO CHAPARRO GARESE</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4: \$ 119.159.-	/	PRESUPUESTO: \$ 74.216.378.	\$ 78.923.710.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5%			% \$ 812.772.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$ 74.216.-
TOTAL A PAGAR				\$ 738.556.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4746/1370	FECHA	29.04.16/04.02.16
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 81 DE FECHA 29.04.2016.

PNP/EZA.-


  
**PATRICIA NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE