

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>04-082</b>
FECHA
<b>22.11.2012</b>
ROL S.I.I
<b>966-38</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **406/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1992** de fecha **03.08.2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL 1 "CENTRO COMERCIAL 4 ESQUINAS"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO ARENAS CARVAJAL**  
N° **3986** Lote N° **4A-1** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **EL MILAGRO**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra  
Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>TEXTILES PANTER LTDA.</b>	<b>83.040.000-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JULIO SCARZELLA MEDINA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JULIO SCARZELLA MEDINA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 7.580.300.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$ 75.803.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		\$7.580.-
TOTAL A PAGAR			\$ 68.223.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3976 / 9569	FECHA: 23.05.2012 / 19.11.2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA:

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO DE OBRA MENOR N°04-082 DE FECHA 22.11.2012  
IMH/PSM/mba.-



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**