



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>94</b>
<b>FECHA</b>
<b>21.04.2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1458-12</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 135/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 189 de fecha 13.01.2014
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**ALCALDE LUIS CARVALLO**

N° 5036 Sitio N° 12 manzana K localidad o loteo EL PROGRESO  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 55,94 m2 quedando en un total construido de 71,24 m2  
 en una superficie de terreno de 112,50 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JULIO PASTENES TRIGO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>KAREN NEUBURG JIMENEZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>C-5: \$59.310 x 55,94 m2</b>		<b>\$ 3.317.801</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5%	%	<b>\$ 49.767</b>
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)		50%	(-)	<b>\$ 24.884</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO INGRESO	N° FECHA: %	(-)
TOTAL A PAGAR		<b>\$ 24.884</b>		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>3937</b>	FECHA	<b>21.04.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL N° 94 DE FECHA 21.04.2014.**

FGD/PGA/pga.-



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE