

PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.Ilustre Municipalidad de
La SerenaDIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENAREGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

07

FECHA

12.01.2018

ROL S.I.I

167-18

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **953/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **824** de fecha **20.02.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION "JUAN MAESTRO"**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

AVENIDA BALMACEDAN° **2885** Lote N° **4**

manzana -

localidad o loteo -

URBANO

sector

PASEO BALMACEDA

(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

NO APLICA

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	99.289.000-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
GASTON RENATO DONOSO GUERRA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ARPLAN ARQUITECTURA LIMITADA	76.009.136-7		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JAVIER DINAMARCA OSSA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JUAN GABRIEL LOAIZA ESCUDERO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	47,150,735
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	471,507
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	47,151
TOTAL A PAGAR				\$	424,356
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	13075 / 507	FECHA	27.12.2017 / 12.01.2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°07 DE FECHA 12.01.2018.-

PNP/JSM/abc.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE