



ROL AVALUO N° 3041-013/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 078 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 875 de fecha 03 de Octubre del 2008** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : LUIS RAMON ROJAS ROJAS.-
- 03 **UBICACION** : CALLE LAS FUCSIAS #1170, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MAURICIO CATALDO ALEGRIA.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : MAURICIO CATALDO ALEGRIA.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS PERIMETRALES DE TABIQUERIA DE MADERA, MUROS CORTAFUEGO DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUES Y TABIQUE DE VOLCOMETAL, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO TRATADO, CUBIERTA EN PLANCHAS DE PIZARREÑO HONDA STANDAR.
- 07 **SUPERFICIE** : 19.97 M2
- 08 **PRESUPUESTO** : E-3 \$99.597.- PG \$1.988.952.-
- 09 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_ /
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N°6649.-** **DE FECHA:** 03.10.2008.-  
**VALOR \$4.103.-** **FOLIO** 0353019.-  
**ORD. N° 1883.-** **DE FECHA:** 17.03.2009.-  
**VALOR \$25.731.-** **FOLIO** 386892.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 17 DE MARZO DEL 2009.

JBM/KCA.-

MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS