

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>04-077</b>     |
| FECHA             |
| <b>16.11.2010</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>962-55</b>     |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **127/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

Otorgar permiso de **REMODELACION LOCAL COMERCIAL "FRITZ"**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ALBERTO SOLARI, LOCALES FC 225-229-233-237-241**  
N° **1400** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO APLICA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

|  |                     |          |           |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>  | <b>96.795.700-3</b> |          |           |
| PRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>FERNANDO CALLEJAS VICENCIO</b>  |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.              |          |           |
| <b>FREDDY DROGUETT HOLZER</b>  |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.              |          |           |
| <b>ANDRES LINK GAISINSKY, ARQUITECTO</b>   | <b>9.000.544.0</b>  |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.              | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |                     |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |             |       |                         |
|--|----|-------------|-------|-------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |             |       | \$23.124.664.-          |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |             |       | % \$231.246.-           |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |             |       | (-)                     |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |             |       | (-) \$19.432.-          |
| TOTAL A PAGAR  |    |             |       | \$211.814.-             |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 1021 Y 7675 | FECHA | 10.02.2010 / 15.11.2010 |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |             | FECHA |                         |

PERMISO DE OBRA MENOR Nº04-077 DE FECHA 16.11.2010.-  
MAR/KCA/mba.-



*(Handwritten Signature)*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE