



ROL AVALUO N° 1297-087 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 077 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 111 de fecha 27 de Enero del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : ALEX NARCISO ARAYA BERRIOS.-
- 03 UBICACION** : PASAJE CARLOS REY BLANCO # 2756, CIA BAJA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS Y MUROS CORTAFUEGO DEL PRIMER PISO DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUES ARMADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS DEL 2º PISO EN TABIQUERIA DE MADERA Y YESO CARTON Y EXTERIOR FIBROCEMENTO MERMOLINADA Y PINTADA, PAVIMENTOS EN ALFOMBRA Y CERAMICOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO TRATADO, CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.
- 07 SUPERFICIE** : 71.92 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$139.457.- E-3 \$99.597.- PG \$8.689.255.-
- 09 REGIMEN** : _____ /
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 640.-** **DE FECHA:** 27.01.2009.-
VALOR \$13.034.- **FOLIO** 373271.-
ORD. N° 1794.- **DE FECHA:** 13.03.2009.-
VALOR \$58.653.- **FOLIO** 386373.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 17 DE MARZO DEL 2009.


**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/CEG.-
