



ROL AVALUO N° 246-11 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 075 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 26 de fecha 29 de Abril del 2008 concede Permiso de Ampliación, **acogida al inciso final del Art. 162 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : MARIA VALENTINA MUÑOZ DEL RIO.-
- 03 **UBICACION** : LAS BEGONIAS # 861, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : MARCELA OTERO PIZARRO.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS ARMADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS A LA VISTA, CUBIERTA EN PLANCHAS DE ASBESTO CEMENTO.
- 07 **SUPERFICIE** : 28,85 m<sup>2</sup>
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 3 \$139.457.- PG \$4.023.334.-
- 09 **REGIMEN** : DFL 2 /
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 2822.-** **DE FECHA:** 24.04.08.-  
**VALOR \$12.603.-** **FOLIO** 0315711.-  
**ORD. N° 1734.-** **DE FECHA:** 11.03.2009.-  
**VALOR \$47.747.-** **FOLIO** 386248.-

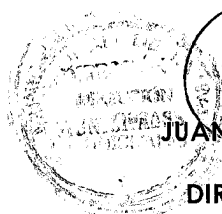
11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 11 DE MARZO DEL 2009.



*Juana Baudoín Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/MPAL.-