

PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION RECONSTRUCCION



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
264
Fecha de Aprobación
14.08.2015
ROL S.II
8000-218

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **592/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2785** de fecha **04.06.2015**
- E) El Anteproyecto de Edificación N° ********* vigente, de fecha ********* (cuando corresponda)
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ********* de fecha ********* (cuando corresponda)
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° ********* de fecha ********* (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° ********* de fecha ********* de aprobación de loteo con construcción simultánea.
- I) Otros (especificar): *********

RESUELVO:

1. - Otorgar permiso para **OBRA NUEVA** con una superficie edificada total de **52,52** m2 y de **1** pisos de altura, destinado a **VIVIENDA / PERGOLA** ubicado en calle/avenida/camino **CAMINO INTERIOR. PC. 42 / LT. 9 / ST.11** N° **S/N°** Lote N° **ST.11** manzana ******* localidad o loteo **PARCELAS VALLE DEL ELQUI - EL HINOJAL** sector **RURAL** Zona ********* del Plan Regulador **COMUNAL** (URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
2. - Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO APLICA** los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: ********* BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: ********* ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)
- Plazos de la autorización especial *********
- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HERNAN URRUTIA RODRIGUEZ	*****
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO.	R.U.T.

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN		m2	
		E-4 \$	83.646.-	52,52	
PRESUPUESTO		\$ 4.393.088.-			
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 65.896.-		
DESCUENTOS SUBSIDIO 90 % ORDENANZA LOCAL		(-)	\$ 0.-		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 65.896.-		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$ 0.-	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$ 0.-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°6553	FECHA:01.07.15	(-)	\$ 6.623.-	
TOTAL A PAGAR		\$ 59.273.-			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	8349	FECHA	14.08.2015	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		
NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)					

PE N° 264 DE FECHA 14.08.2015

PNP/MAR.


PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE