

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>63</b>
FECHA
<b>05.05.2014</b>
ROL S.I.I
<b>240-7</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 273/06.03.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 935 de fecha 22.03.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **REMODELACION OFICINA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. BALMACEDA, LOCAL 13**  
N° **3070** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **CENTRO COMERCIAL**  
**URBANO** sector **SECTOR LA PAMPA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>WILLY HANS SCHMIDT OBRADOR</b>	<b>80000000-0</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	<b>80000000-0</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	<b>80000000-0</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>REMODELACION</b>		<b>\$ 1.287.580.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5% / 1,0 %	%	<b>\$ 12.875.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	<b>\$ 1.082.-</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 11.793.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2471/4411	FECHA 06.03.14/05.05.14
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 63 DE FECHA 05.05.2014.

FGD/DZA.-



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FIRMA Y TIMBRE