

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGION : **IV**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>208</b>
FECHA
<b>03.10.2013</b>
ROL S.I.I
<b>2667-07</b>

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 633/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5418 de fecha 26.12.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA Y MODIFICACION INTERIOR SIN ALTERAR ESTRUCTURA  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PARCELA  
N° 346 Lote N° 7 manzana \_\_\_\_\_  
URBANO sector EL MIRADOR DEL CERRO GRANDE  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 77,08 m2 quedando en un total construido de 252,51 m2  
en una superficie de terreno de 5.003 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra  
Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INVERSIONES BUCA LTDA.</b>	<b>76.013.464-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DANIEL MAS VALDES</b>	<b>[REDACTED]</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CRISTIAN TRUJILLO NAVEA</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C4: \$106.109 x 61,38 m2</b>		<b>\$ 6,512,970</b>
	<b>E4: \$76.344 x 15,7 m2</b>		<b>\$ 1,198,600</b>
	sub total		<b>\$ 7,711,570</b>
	1.5%	%	<b>\$ 115,674</b>
	mod. Interior		<b>\$ 20,527</b>
	total		<b>\$ 136,201</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 6806 DE FECHA: 08.08.2013		(-) <b>\$ 14,320</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 121,881</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>8526</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			<b>03.10.2013</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 208 DE FECHA 03.10.2013.-



*[Handwritten Signature]*  
**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

HUP/30C/sdc.-