

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
04-069
FECHA
30.10.2012
ROL S.I.I
962-55

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **404/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **334-A** de fecha **09.02.2007**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL** (especificar y m2)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ALBERTO SOLARI**
 N° **1400** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **LOCAL COMERCIAL 108-112 Y 116**
 (URBANO O RURAL)

para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
 en una superficie de terreno de _____
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____ (MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PLAZA LA SERENA S.A.	96.795.700-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CONSUELO ERAZO MIRANDA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
EMPRESA CONSTRUCTORA GAS LTDA.	76.353.630-0		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
HECTOR GALVEZ TOBAR			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 32.725.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$327.250.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				\$27.300.-
TOTAL A PAGAR				\$ 299.950.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4088 / 8683	FECHA	01.06.2012 / 23.10.2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO DE OBRA MENOR Nº04-069 DE FECHA 30.10.2012
FGD/PSM/mba.-



Fernando Glasinovic Duhalde

FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)