



ROL AVALUO N° 2481-032/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 067 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 045 de fecha 20 de Enero del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : JOSÉ IGNACIO CLEMENTE ZENTENO SANTANDER.-
- 03 UBICACION** : CALLE PARQUE NEVADO TRES CRUCES #1569, PARQUE RESIDENCIAL ALTO LA SERENA, III ETAPA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : DOMENICO ALBASINI SANTANDER.-
- 05 CALCULISTA** : LUIS ARTURO CASTRO BONICHE.-
- 06 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN EN 1º PISO, MUROS EN 1º Y 2º PISO DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS ARMADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ENTREPISO DE LOSA DE HORMIGÓN ARMADO, DIVISIONES INTERIORES EN ALBAÑILERÍA TIPO PANDERETA, ESCALERA DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A TABLERO DE PLACA 15 mm SOBRE COSTANERAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE TEJUELAS DE FIBROCEMENTO. -
- 08 SUPERFICIE** : 80.31 m²
- 09 PRESUPUESTO** : C - 3 \$139.457.- PG \$11.199.792.-
- 10 REGIMEN** : _____/
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 449.-** DE FECHA: 20.01.2009.-
VALOR \$16.799.- FOLIO 371674.-
ORD. N° 1480.- DE FECHA: 02.03.2009.-
VALOR \$158.576.- FOLIO 383527.-

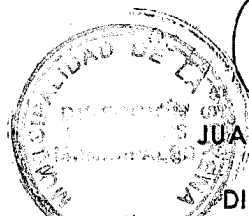
12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 02 DE MARZO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**