

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
04-061
FECHA
12.09.2012
ROL S.T.I.
962-55

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **699/2011**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2722** de fecha **21.10.2010**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL** (especificar y m2)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ALBERTO SOLARI**
 N° **1400** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **LOCAL COMERCIAL 124**
 (URBANO O RURAL)
 para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
 en una superficie de terreno de _____
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____ (MANTENER O PERDER)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial : _____
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124 A1.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Uta

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PLAZA LA SERENA S.A.	96.795.700-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ANDRES FALCONE DEL RIO	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
FERNANDO CALLEJAS MATURANA, ARQUITECTO	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 53.748.474.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$537.485.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				\$45.168.-
TOTAL A PAGAR				\$ 492.317.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6378 / 7419	FECHA	05.09.2011 / 10.09.2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances.

PERMISO DE OBRA MENOR Nº04-061 DE FECHA 12.09.2012

FGD/EB/mba.-

7



Fernando Glasinovic Duhalde

FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)