

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>98</b>
FECHA
<b>25.09.2017</b>
ROL S.I.I
<b>167-18</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **388/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **824** de fecha **20.02.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION INTERIOR LOCAL "HOMECENTER SODIMAC"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA**  
N° **2885** Lote N° **4** manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **LA PAMPA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.</b>	<b>99.289.000-2</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>GASTON DONOSO GUERRA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS MIGUEL URIARTE IBARRA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>FRANCISCO MORALES FELIÚ</b>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>1,825,174,122</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>18,250,174</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	<b>5,475,052</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		
TOTAL A PAGAR			\$	<b>12,775,121</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>10015</b>	FECHA	<b>25.09.2017</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°98 DE FECHA 25.09.2017.-**

PNR/EGD/cer.-

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE