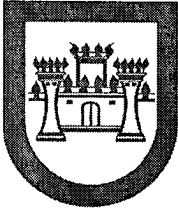


PERMISO DE EDIFICACIÓN

- OBRA NUEVA**
 LOTEADO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
 SI NO
 LOTEADO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
 SI NO
- AMPLIACION MAYOR A 100 M2**
 ALTERACION
 REPARACION
 RECONSTRUCCION



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
293
Fecha de Aprobación
29.09.15
ROL S.I.I
S/R

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° **681/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2205** de fecha **26.05.2015**
- E) El Anteproyecto de Edificación N° _____ vigente, de fecha _____ (cuando corresponda)
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural de fecha _____ (cuando corresponda)
- H) La solicitud N° _____ de fecha _____ de aprobación de loteo D.F.L. N°2 con construcción simultánea.
- I) Otros (especificar): _____

RESUELVO:

1. - Otorgar permiso para **OBRA NUEVA** con una superficie edificada total de **121,54 m2** en **1** pisos, destinado a **EQUIPAMIENTO SOCIAL, JUNTA DE VECINOS** ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JUAN DE DIOS EDWARDS** N° **1421** Lote N° _____ Mz N° _____ localidad o loteo **POBLACION OSCAR PRAGUER** sector **URBANO** Zona **ZC-11-3** del Plan Regulador **COMUNAL** (URBANO O RURAL) (COMUNAL O INTERCOMUNAL) aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
2. - Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **NINGUNA** BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMÓNICO
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: **NINGUNA** ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)
- Plazos de la autorización especial _____
- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO JACOB JURE	XXXXXXXXXX

7.5.- PAGO DE DERECHOS:


CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2
			B-4	121,54 M2
PRESUPUESTO				...
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	...
PRESUPUESTO RESTAURACIÓN			(-)	...
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	...
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	...
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
TOTAL A PAGAR				...
GIRO DERECHO MUNICIPAL		N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO		N°	FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

EL PRESENTE PERMISO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN LO INDICADO EN EL ART. 28 DE LA LEY 19.438.

P.E. N° 293 DE FECHA 29.09.2015

PNP/BSM



PATRICIO MUÑOZ PAREDES
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE