

**MODIFICACION PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**
                         
  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>18</b>
FECHA
<b>27.01.2014</b>
ROL S.I.J
<b>1406-139</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 040/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3858 de fecha 13.09.2012
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PJE. LA RINCONADA**

N° 1670 Lote N° 3 manzana 53 localidad o loteo EL ROMERO IV  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 7.74 m2 quedando en un total construido de 75.71 m2  
 en una superficie de terreno de 120.15 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DANIEL CONTRERAS ARAYA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>DANIEL WARNER MUÑOZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>LUIS ESCALONA ROJAS</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA / SUPERFICIE 7.74 m2		E-5 : \$ 58.566.-	\$	453.301.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5 %	\$	6.800.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)		% (-)	\$	3.400.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-)	\$	*****
TOTAL A PAGAR			\$	3.400.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	896	FECHA	24.01.2014
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**MODIFICA AL P.O.M.V. SOCIAL Nº87/13, AUMENTO DE SUPERFICIE DE 7.74 m2. PERMISO ORIGINAL SUPERFICIE 24.63 m2.**

M.P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 18 DE FECHA 27/01/2014

HUP/MAR



HANNE UTRERAS PEYRIN  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE