

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>42</b>
FECHA
<b>08/03/2018</b>
ROL S.I.I
<b>245-2</b>

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 140 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7567 de fecha 22/11/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA CUATRO ESQUINAS**  
N° **675** Lote N° **\*\*\*** manzana **\*\*\***  
**URBANO** loteo/sector **LA PAMPA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **49,12 m2** quedando en un total construido de **381,26 m2**  
en una superficie de terreno de **1.455,34 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**N/A**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>STROCCHI LIMITADA</b>	<b>76.770.530-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>VIVIANA DE LA MERCED STROCCHI</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>PATRICIA CRESPO LEMUS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>PATRICIA CRESPO LEMUS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

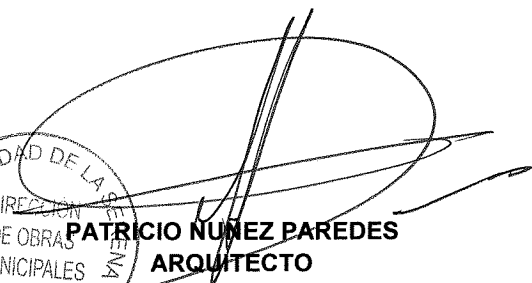

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-3 / C-3		\$	<b>6.383.788</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		\$	<b>95.757</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$	<b>95.757</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>2619</b>	FECHA		<b>08/03/2018</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA		***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N° 42 DE FECHA 08-03-2018**

PNP/PSM.-

  

**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE