

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
05
FECHA
10.01.2017
ROL S.I.I
S/ROL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1100/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° *** de fecha ***
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR FERIA EXPOSERENA (TEMPORADA 2017)
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA DEL MAR
N° 3500 Lote N° *** manzana ***
URBANO sector AVENIDA DEL MAR CON CUATRO ESQUINAS
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de *** quedando en un total construido de 5.192,5 m2
en una superficie de terreno de 9.640,4 m2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO SE ACOGE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JORGE MARTÍNEZ MEYER			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ALEJANDRO MIRANDA JOFRÉ			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
****	****		

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:		
	1,5%	%	
PRESUPUESTO OBRAS MENORES			\$ 47.000.000
	1%	%	\$ 470.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.		(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA:	(-)
TOTAL A PAGAR			\$ 470.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	323	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			10.01.2017

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 05 DE FECHA 10.01.2017.-

PNP/OSC/SDC





PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE