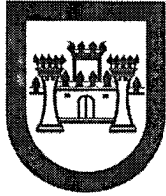


### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2     
  MODIFICACION sin alterar estructura     
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO     
  RURAL

NUMERO DE PERMISO
59
FECHA
28.03.2016
ROL S.I.I
22-60

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1207/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6082 de fecha 19.12.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION / HABILITACION LOCAL COMERCIAL (especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino FRANCISCO DE AGUIRRE  
 N° 2 local N° 26 manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector MALL PUERTA DEL MAR  
 (URBANO O RURAL)  
 para una ampliacion de 48,45 M2 quedando en un total construido de 44.054,07 M2  
 en una superficie de terreno de 343.794,22 M2  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 \*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A</b>	<b>77.072.500-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>EDMUNDO HERMOSILLA HERMOSILLA</b>	<b>*****</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>NATALIA GARCIA BARRAZA</b>	<b>*****</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR ACOGIDO ART. 12.1 DE LA OGUC.	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA


**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4 \$119.159 / 2° PISO. ALTILLO 48,45 M2		\$ 5.773.254 / 20.177.164
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 / 1	%	\$ 86.599 / 201.772.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 6.175.-
TOTAL A PAGAR			\$ 282.196 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	12834 / 3228	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			17.12.15 / 28.03.16

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 59 DE FECHA 28.03.2016.

PNP/MAR


  
 PATRICIO MUÑOZ PAREDES
   
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
   
 FIRMA Y TIMBRE