PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA I	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIO		
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	☑ REPARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCION DE OBRAS - I. M		NUMERO DE PERMISO 59 Fecha de Aprobación
Ilustre Municipalidad de La Serena	REGIÓN :	IV	23/03/2016
	☑ URBANO	RURAL	591-12
VISTOS: A) Las atribuciones emanadas del Art. B) Las disposiciones de la Ley Genera y el Instrumento de Planificación Te C) La solicitud de aprobación, los plan	al de Urbanismo y Construccion erritorial.	es en especial el Art. 116,	
C) La solicitud de aprobación, los plar correspondientes al expediente S.F. D) El Certificado de Informaciones E) El Anteproyecto de Edificación N° F) El informe Favorable de Revisor In G) El informe Favorable de Revisor de H) La solicitud N° **** I) Otros (especificar):	Previas N° 5867 **** vigent dependiente N° Proyecto de Cálculo Estructural de fecha **** de api	de fecha e, de fecha *** de fecha N° *** de robación de loteo D.F.L. N°2	05/11/2015 (cuando corresponda) **** (cuando corresponda) fecha **** (cuando corresponda) con construcción simultánea.
RESUELVO: 1 Otorgar permiso para	REPARACION (especificar) N° de edificio	con una superficie edif	icada total de ***
- Joseph Paris de la company	(especificar) N° de edificio	s, casas, galpones TECHUMBRE	NO 801
en piso, destinado a	BAQUE	DANO	N° 804
ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº / manz	/ LE L	2021 1010	N AMPLIACION COLL
sector URBANO Z		n Regulador COMU	NAL
(URBANO O RUBAL) aprobando los planos y demás de los VISTOS de este permiso.			
2 Dejar constancia que la obra que	se aprueba	(MANTIENE	O PIERDÉ)
los beneficios del D.F.LN°2 de 1			DNICO
			ONICO
3 Que el presente permiso se otorgo	a amparado en las siguientes auto ** ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la l		es, otros, (especificar)
Plazos de la autorización espe 4 Que el proyecto que se aprueba s	ecial ***		
5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPINOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	医多质牙质子		ALL PROPERTY AND A SECOND
SARA DOMINGA ARANCIBIA (REPRESENTANTE LEGAL DEI PROPIETARIO	CORTES		STATE ORUTAL ASSESSED.

		(P.E 5.1.4./5
6 INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	R.U.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	69.040.	
KATIUSKA CASTEX ARAYA	R.U.	<u> </u>
NOMBRE DEL CALCULISTA PAULA GALVEZ	R.U.	/ Г,
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	940	
***	R.U.	<u>. </u>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)		
AAK	REGISTRO	CATEGORIA
(*) Podrá Individualizarse hasta antes del inicio de las obras	<u> </u>	<u></u>
7 CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)		
RESIDENCIAL DESTRUCTION		
Art 2.1.25 OGUC. DESTINO ESPECIFICO: HABIT.	ACIONAL	
EQUIPAMIENTO CLASE Art. 2.1.33 OGUC ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.	1.36, OGUÇ
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DESTINA CONSCIONA		
Art. 2.1.28. OGUC. DESTINO ESPECIFICO:		
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.O. DESTINO ESPECIFICO:		
otros (especificar)		
7.2 SUPERFICIES		-
S. EDIFICADA BAJO TERRENO COMUN (m2)	TOTAL (n2)
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		
SEDIFICADA TOTAL SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		·
7.3 NORMAS URBANISTICAS APLICADAS		
PERMITIDO PROYECTADO COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION DE	PERMITIDO P	ROYECTADO
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUELO		
DENSIDAD LTURA MAXIMA EN METHOS DISOS ADDICATION		
ADGAMIENTO		
ANTEJAHDIN		
DISTANCIAMIENTOS		·
STACIONAMIENTOS REQUERIDOS ESTACIONAMIENTOS PROYECTO		
DISPOSICIONES ESPECIALES À QUE SE ACOGE EL PROYECTO Ley № 19.537 Copropiedad Inmobiliaria		
(posterior al otorgamiento del permiso)	Segunda Vivienda A	rt. 6.2.4. OGUC
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. GGUC Beneficio de fusión Art. 63 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	OTROS (especifica	r)
UTORIZACIONES ESPECIALES LIGUC		
Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Otro (especificar)		
EDIFICIOS DE USO PUBLICO TODO	PARTE	✓ NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO SI VINO Res. Nº	Fecha	-

OFICINAS

ESTACIONAMIENTOS

Carried Services

LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR):

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				•	CLASIFICACIÓN	m2
PRESUPUESTO		4-14-1		\$		2.824.255
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1%			%	\$ 28.243		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (-)			(-)	\$ -		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%			
DESCUENTO 90% ART 12 PTO 9 ORDENANZA DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$		2.824
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$0		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	()	\$0		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(÷)			
TOTAL A PAGAR	-1	•		\$		2.824
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N	•			FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N	3	078		FECHA	23/03/2016

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

P.E. Nº59 DE FECHA 23-03-16

PATRICIO MUNEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)