

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN :

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>51</b>
FECHA
<b>28.02.2011</b>
ROL S.I.I
<b>2614-16</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 901 25.10.2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2108 de fecha 12.08.2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **FRANZ SCHUBERT**  
N° 5104 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **29,565m2** quedando en un total construido de 114,214m2  
en una superficie de terreno de 237m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NO CONSULTA**

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Prazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MAURICIO EDUARDO DIAZ JAIME</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.I.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO JAVIER LEON ROZAS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO JAVIER LEON ROZAS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2,953,780
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 44,307
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORD. N°7184 FECHA 25.10.2010				(-)	\$ 4,444
TOTAL A PAGAR				\$	39,863
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1662	FECHA	28.02.2011	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM N°51 DE FECHA 28.02.2011

MAR/KCA



*(Handwritten Signature)*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
 ARQUITECTO