

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>49</b>         |
| FECHA             |
| <b>08.03.16</b>   |
| ROL S.I.I         |
| <b>2451-76</b>    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **02-16**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **384** de fecha **01.02.2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE JUAN GIORGINI RUINI**  
N° **1511** Lt N° **2** manzana **15**  
**URBANO** sector **BARRIO UNIVERSITARIO**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **26.76 M2** quedando en un total construido de **88.68 M2**  
en una superficie de terreno de **162 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.     |
| <b>MIRTHA ORTLOFF MANRIQUEZ</b>       | ██████████ |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.     |
|                                       |            |

|  |            |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.     |
|  |            |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.     |
| <b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>  | ██████████ |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.     |
|  |            |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.     |
| <b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C</b>   |            |

|                                  |        |          |           |
|----------------------------------|--------|----------|-----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|                                  |        |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |                                  |                  |
|--|----------------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       | C-4                              | \$ 3.188.594.-   |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |                                  |                  |
| PRESUPUESTO MODIFICACIÓN                                     |                                  |                  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   | %                                | \$ 47.830.-      |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-)                              |                  |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  | G.I.M. Nº 3 DE FECHA: 04.01.2016 | \$ 4.890.-       |
| TOTAL A PAGAR  |                                  | \$ 42.940.-      |
| GIRO DERECHO MUNICIPAL                                       | Nº 2535                          | FECHA 08.03.2016 |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº                               | FECHA            |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 49 DE FECHA 08.03.2016.-

~~XXXXXXXXXX~~

PNP/PM ~~XXXXXXXXXX~~

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE