

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>48</b>
FECHA
<b>07.03.2016</b>
ROL S.I.I
<b>165-66</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 781/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3834 de fecha 25.09.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JUAN SOLDADO**  
N° 426 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **40.40 M2** quedando en un total construido de **168.10 MT2**  
en una superficie de terreno de **280.70 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CENTRO ESTETICA INTEGRAL MATIZ LTDA.</b>	<b>76.045.729-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SANDRA CARRETERO MORALES</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALEJANDRO MIRANDA JOFRE</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>SE ACOGE AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G-4</b>		<b>\$ 3.463.613.-</b>
		PRESUPUESTO REMODELACION		<b>\$ 348.800.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 55.442.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 8629 DE FECHA : 24.08.2015		(-) <b>\$ 7.045.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 48.397.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	<b>2527</b>	FECHA <b>07.03.2016</b>
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 48 DE FECHA 07/03/2016.-

PNP/MB

4



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE