

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
47
FECHA
07.03.2016
ROL S.I.I
249-040

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1038/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5792 de fecha 20.11.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° .... de fecha .... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION CENTRO COMUNITARIO  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino GUILLERMO CARTER Y GALLO  
N° 796 Lote N° .... manzana ....  
**URBANO** sector POBLACION JOSE MARIA CARO  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 22,05 m2 quedando en un total construido de 278,49 m2  
en una superficie de terreno de 438,80 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO SE ACOGE A  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNO**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CLUB DE RAYUELA PAMPA UNIVERSO</b>	<b>65.559.460-4</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUIS ALFARO DIAZ</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA</b>	<b>69.040.100-2</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RENZO MANTÉROLA NORERO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	<b>....</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>....</b>	<b>....</b>		

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	22,05 m2 x \$166.851 (C-3)		\$ 3,679,064
		1.5%	%	\$ 55,185
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				\$ 0
		1%	%	\$ 0
		sub total		\$ 55,185
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	DE FECHA:		(-) \$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 55,185
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2503	FECHA	07.03.2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 47 DE FECHA 07.03.2016.-

[Redacted]

[Redacted]

PNP/S/C/sdc.-


  
**PATRICIO NUNEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE