

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

URBANO  RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>04-043</b>     |
| FECHA             |
| <b>02.05.2013</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>962-55</b>     |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **710/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3191** de fecha **19.08.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **REMDELACION LOCALES BE121B-125-129 "UMBRALE"**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO SOLARI**  
N° **1400** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NINGUNO**  
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

Plazos de la autorización especial : **NO**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

|  |                     |          |           |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>  | <b>96.795.700-3</b> |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>FERNANDO CALLEJAS VICENCIO</b>  | <b>[REDACTED]</b>   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |          |           |
| <b>ELTON + LENIZ ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA.</b>   | <b>76.575.840-8</b> |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.              |          |           |
| <b>MAURICIO LENIZ MEJIA</b>  | <b>[REDACTED]</b>   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.              |          |           |
| <b>NAV CER CONST. LTDA.</b>  | <b>76.019.690-8</b> |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.              |          |           |
| <b>LILIANA OSORIO BRAVO</b>  | <b>[REDACTED]</b>   |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.              | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |                     |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |      |       |                |
|--|----|------|-------|----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |      |       | \$94.103.616.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |      |       | 1% \$941.036.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |      |       | (-) (-)        |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |      |       | (-) (-)        |
| SALDO A PAGAR  |    |      |       | \$941.036.-    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 3742 | FECHA | 30.04.2013     |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |      | FECHA |                |

PERMISO DE OBRA MENOR N°04-043 DEL 02.05.2013.-

MAR/PSM/mba.-



*[Handwritten Signature]*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**